

# CURE & SEAL WB



Curador y Sellador en Base Agua (cumple ASTM C-309)

## DESCRIPCION

CURE & SEAL WB es un acrilico polimerico en base agua, que no amarillenta, cumple con VOC diseñado para curar, sellar, endurecer y hacer antipolvo concreto fresco recién colocado y para mejorar la durabilidad y su Resistencia al desgaste de superficies de concreto Viejas. Puede contribuir a créditos LEED.

Esta formulacion basada en agua con un bajo olor es ideal para uso tanto interior como exterior:

- Proporciona una fuerte capa brillante que es resistente a la abrasion y a las manchas
- Previene la adherencia de escoria o salpicaduras cementicias y la penetracion de muchos aceites y grasas
- Reduce los costos de limpieza y mantenimiento
- Limpia y abrillanta los pisos
- Puede ser reaplicado antes de que se ocupe el espacio para un acabado final brillante
- Puede ser reaplicado en cualquier momento sin necesidad de remover la aplicacion anterior.

## APLICACION

**Rendimiento:** Listo para usar. No diluir. Aplicar con una fumigadora, brocha, rodillos o aplicadores de lana. La aspersión o aplicación con aplicadores de lana brindaran los mejores resultados. Evite empozamientos. Aplicar de acuerdo a los siguientes rendimientos.

Curador: 200 pies<sup>2</sup> / gal  
 Antipolvo y Sellado: 200 – 400 pies<sup>2</sup> / gal  
 Concreto Viejo: 200 – 400 pies<sup>2</sup> / gal

Para obtener mejores resultados como antipolvo o sellador, aplicar dos capas a 300 pies<sup>2</sup> / gal. En concretos con acabado con escoba o rugoso, duplicar el consumo o rendimiento. El rendimiento puede variar debido a la porosidad y condiciones del concreto. Se recomienda que la temperatura de aplicación debe estar arriba de los 40° y subiendo.

**Concreto Nuevo:** CURE & SEAL WB debe ser aplicado tan pronto el agua del sangrado haya desaparecido y la superficie del concreto no se dane al caminar encima el aplicador. En este punto, aplicar una capa uniforme. Para un acabado superior y una protección adicional en el curado y sellado, aplicar una segunda capa a 400 pies<sup>2</sup> / gal.

**Concreto Viejo:** La superficie de concreto debe estar limpia, seca o húmeda y libre de manchas, aceite, grasa, suciedad y recubrimientos incompatibles antes de aplicarse el producto. La aplicación del CURE & SEAL WB renovara los pisos de concreto existente, ladrillo o terrazzo. Estas superficies seran mas brillantes y faciles de limpiar y mantener.

CURE & SEAL WB es compatible con la mayoría de los adhesivos para alfombras, baldosas y recubrimientos de pisos. Debido a la alta variación en la composición química de los adhesivos se recomienda hacer una prueba en una

## STANDARDS

Cumple con ASTM C-309, Type I, Class A and B  
 CURE & SEAL WB cumple con los requerimientos de emisión V.O.C. compuestos curadores y selladores (EPA limit < 350 g/L).

## LIMPIEZA

El equipo de aplicación puede limpiarse con agua si el producto no ha secado. Una vez que el producto seca, se debe utilizar xylene u otro solvente aprobado.

## EMPAQUE

CURE & SEAL WB esta disponible en totes de 275 galones, tambores de 55 galones, y pailas de 5 galones

## ALMACENAJE

La vida de almacenaje del CURE & SEAL WB en sus empaques originales herméticamente sellados es de un año contado a partir de la fecha de fabricación. No permite la acumulación de agua, suciedad u otros contaminantes.

## DATOS TECNICOS

Retencion de Humedad (ASTM C-309) a 200 pies <sup>2</sup> /gal (Kg/m <sup>2</sup> )	
Resultado de Pruebas	Requerido
0.39 Kg/m <sup>2</sup>	0.55 Kg/m <sup>2</sup>



1511 Baltimore Ave, Suite 600  
 Kansas City, MO 64108

www.specchemllc.com

866.791.8700

## LIMITACIONES/PRECAUCIONES

- No proporciona una base para materiales cementicios. No usar en Fuentes o piscinas.
- Cuando se usa sobre concreto coloreados, CURE & SEAL WB puede acentuar la variación del color o las imperfecciones.
- Preparar un panel de prueba para asegurar resultados que sean aceptables.
- Vehículos con ruedas de hule o caucho pueden dejar marcas negras.
- Proteger contra la congelación.
- Contactar los Servicios Técnicos de SpecChem para más información sobre las instrucciones de aplicación y limitaciones.
- Precauciones adicionales, información de seguridad y primeros auxilios se puede encontrar en el Material Safety Data Sheet.
- La temperatura de aplicación recomendada es de más de 40° y subiendo.

## GARANTIA

### ANUNCIO-LEER CUIDADOSAMENTE

#### CONDICIONES DE VENTA

SpecChem ofrece este producto a la venta sujeto y limitado a la garantía la cual solo puede ser modificada por un acuerdo escrito de un oficial corporativo de SpecChem plenamente autorizado. Ningún otro representante de o por SpecChem esta autorizado a brindar ninguna garantía u obviar la limitación de responsabilidades que se establecen abajo.

#### LIMITACION DE LA GARANTIA

SpecChem garantiza que este producto esta libre de defectos en su fabricación. Si el producto esta defectuoso al comprarlo y se encuentra dentro del periodo de uso indicado en su empaque al momento de usarse, SpecChem remplazara el producto defectuoso con producto fresco y Nuevo sin ningún costo para el comprador. SpecChem no ofrece ninguna otra garantía ya sea de forma expresa o implícita en relación a este producto. No hay garantía de comerciabilidad. NINGUN RECLAMO DE NINGUN TIPO PUEDE SER MAYOR QUE EL PRECIO DE COMPRAS DE EL PRODUCTO AL RESPECTO DE LOS DANOS QUE SE RECLAMAN.

#### RIESGO INHERENTE

El comprador asume todo el riesgo asociado con el uso y la aplicación del producto



1511 Baltimore Ave, Suite 600  
Kansas City, MO 64108  
www.specchemllc.com 866.791.8700