FICHA TÉCNICA

CURE & SEAL 25 UV

Curador y sellador a base de solvente con 25 % de sólidos (cumple con ASTM C1315 Clase A)

DESCRIPCIÓN

Cure & Seal 25 UV es un polímero acrílico que no amarillea y cumple con las normas de COV (VOC), diseñado para curar, sellar, endurecer y eliminar el polvo del concreto recién colado y mejorar la resistencia al desgaste y la durabilidad de superficies de concreto envejecido.

Cure & Seal 25 UV está formulado para brindar máxima estabilidad de color con un acabado de alto brillo. Cure & Seal 25 UV es estable bajo la luz ultravioleta y es apto para uso exterior e interior.

INSTRUCCIONES DE MEZCLADO

Listo para usar. No lo diluya.

APLICACIÓN

Aplique con aspersor o rodillo en películas delgadas y uniformes; para obtener los mejores resultados, aplique por aspersión. Deben aplicarse dos capas delgadas. Aplique la segunda capa después de que la primera haya secado por completo. Nunca aplique una sola capa gruesa. Evite los encharcamientos. Aplique de acuerdo con los rendimientos recomendados.

Para obtener los beneficios de sellado y control de polvo, aplique dos capas a razón de 500 pies²/gal (12.3 m²/L). En concreto con acabado de escoba o rugoso, duplique la tasa de aplicación. El rendimiento puede variar según la porosidad y las condiciones del concreto.

Concreto nuevo: Cure & Seal 25 UV debe aplicarse en cuanto haya desaparecido el agua superficial y la superficie del concreto no se marque al caminar sobre ella el aplicador. En ese momento, aplique una capa uniforme. Para un acabado superior y mayor protección de curado y sellado, aplique una segunda capa a razón de 400 pies²/gal (9.8 m²/L).

Concreto existente: Antes de la aplicación, la superficie del concreto debe estar limpia, seca o húmeda, y libre de manchas, aceite, grasa, suciedad y recubrimientos incompatibles. Una aplicación de Cure & Seal 25 UV renovará pisos existentes de concreto, ladrillo o terrazo. Estas superficies quedarán más brillantes y serán más fáciles de limpiar y mantener.

CUMPLIMIENTO/NORMAS

- ASTM C1315, Clase A, Tipo 1
- ASTM C309, Tipo 1, Clases A y B
- Cure & Seal 25 UV cumple con los requisitos de emisión de COV para compuestos de curado y sellado (límite de la EPA < 700 g/L)
- Aceptado por el USDA para contacto indirecto con alimentos

RENDIMIENTO

Aplicación	pies²/gal	m²/L
Curado	300–400	7.4–9.8
Sellado y control de polvo	400–600	9.8–14.7
Concreto envejecido	400–600	9.8–14.7

El rendimiento puede variar según la porosidad y las condiciones del concreto.

PRESENTACIÓN

Tambores de 55 galones (208 L)

Cubetas de 5 galones (18.9 L)

VIDA ÚTIL

Almacene el material en sus envases originales bien cerrados. La vida útil de Cure & Seal 25 UV en sus

envases originales bien cerrados es de dos años a partir de la fecha de fabricación. No permita la acumulación de agua, suciedad ni otros contaminantes.

LIMITACIONES

- No sirve como base para materiales cementicios.
- No apto para fuentes ni albercas.
- Sobre concreto de color, Cure & Seal 25 UV puede acentuar las variaciones de color o las imperfecciones. Prepare un panel de prueba para asegurar resultados aceptables.
- Se recomienda aplicar con temperaturas superiores a 40 °F (4 °C) y en aumento.
- Prepare un panel de prueba para asegurar resultados aceptables.
- Los vehículos con llantas de hule pueden dejar marcas negras.
- Comuníquese con el Servicio Técnico de SpecChem para obtener instrucciones completas de aplicación y limitaciones.

PRECAUCIONES

NO CORTE NI SUELDE EL ENVASE

MANTÉNGASE ALEJADO DE LLAMAS ABIERTAS

SOLO PARA USO INDUSTRIAL

Las precauciones adicionales, la información de seguridad y los primeros auxilios se encuentran en la Hoja de Datos de Seguridad (SDS).

NO EXPONGA NI APLIQUE CERCA DEL FUEGO O DE LLAMAS. SOLO PARA USO EN EXTERIORES O EN ÁREAS BIEN VENTILADAS.

GARANTÍA

AVISO – LEA CUIDADOSAMENTE

CONDICIONES DE VENTA

SpecChem ofrece este producto para la venta sujeto a, y limitado por, la garantía, la cual solo puede modificarse mediante un acuerdo por escrito de un funcionario corporativo debidamente autorizado de SpecChem. Ningún otro representante de SpecChem, o que actúe en su nombre, está autorizado para otorgar garantía alguna ni para renunciar a la limitación de responsabilidad que se establece a continuación.

LIMITACIÓN DE LA GARANTÍA

SpecChem garantiza que este producto está libre de defectos de fabricación. Si el producto era defectuoso al momento de su compra y se utilizó dentro del período de uso indicado en el envase o la caja, SpecChem reemplazará el producto defectuoso por producto nuevo sin costo alguno para el comprador. SpecChem no otorga ninguna otra garantía, expresa o implícita, en relación con este producto. No existe garantía de comerciabilidad. NINGÚN RECLAMO DE NINGÚN TIPO PODRÁ SER SUPERIOR AL PRECIO DE COMPRA DEL PRODUCTO RESPECTO DEL CUAL SE RECLAMAN DAÑOS.

RIESGO INHERENTE

El comprador asume todos los riesgos asociados con el uso o la aplicación del producto.

Traducción del original en inglés (revisión del 30 de septiembre de 2026). En caso de discrepancia, prevalece la versión en inglés.