FICHA TÉCNICA

CURE & SEAL WB 25

Curador y sellador a base de agua con 25 % de sólidos

DESCRIPCIÓN

Cure & Seal WB 25 es un polímero acrílico a base de agua, de alto contenido de sólidos, que no amarillea y conforme a las normas de COV (VOC), diseñado para curar, sellar, endurecer y eliminar el polvo del concreto recién colado y mejorar la resistencia al desgaste y la durabilidad de superficies de concreto envejecido. Esta fórmula a base de agua y de bajo olor es ideal para uso interior o exterior.

BENEFICIOS

- Forma una película resistente y brillante que resiste la abrasión y los agentes manchadores comunes
- Evita la adherencia de salpicaduras cementicias y la penetración de la mayoría de los aceites y grasas
- Reduce los costos de mantenimiento y limpieza
- Limpia y aviva el brillo de los pisos
- Puede aplicarse una nueva capa antes de la ocupación para un acabado final brillante
- Puede recubrirse en cualquier momento sin remover la aplicación anterior
- Mejora la resistencia del concreto a las sales descongelantes

INSTRUCCIONES DE MEZCLADO

Listo para usar. No lo diluya.

APLICACIÓN

Aplique con aspersor, brocha, rodillo o aplicador de microfibra. La aspersión o un aplicador de microfibra generalmente proporcionan resultados superiores.

Evite los encharcamientos. Aplique de acuerdo con los rendimientos recomendados.

Para obtener los beneficios de sellado y control de polvo, aplique dos capas a razón de 400 pies²/gal (9.8 m²/L). En concreto con acabado de escoba o rugoso, duplique la tasa de aplicación. El rendimiento puede variar según la porosidad y las condiciones del concreto.

Concreto nuevo: Cure & Seal WB 25 debe aplicarse en cuanto haya desaparecido el agua superficial y la superficie del concreto no se marque al caminar sobre ella el aplicador. En ese momento, aplique una capa uniforme. Para un acabado superior y mayor protección de curado y sellado, aplique una segunda capa a razón de 400 pies²/gal (9.8 m²/L).

Concreto existente: Antes de la aplicación, la superficie del concreto debe estar limpia, seca o húmeda, y libre de manchas, aceite, grasa, suciedad y recubrimientos incompatibles. Una aplicación de Cure & Seal WB 25 renovará pisos existentes de concreto, ladrillo o terrazo. Estas superficies quedarán más brillantes y serán más fáciles de limpiar y mantener.

Cure & Seal WB 25 es compatible con la mayoría de los adhesivos para alfombras, losetas y recubrimientos de pisos. Debido a la gran variedad en la química de los adhesivos, siempre se recomienda una sección de prueba.

CUMPLIMIENTO/NORMAS

- ASTM C309, Tipo I, Clases A y B
- ASTM C1315, Tipo 1, Clase A
- Cure & Seal WB 25 cumple con los requisitos de emisión de COV para compuestos de curado y sellado (COV real = 98 g/L; límite de la EPA < 700 g/L)

1511 Baltimore Ave, Suite 600
Kansas City, MO 64108

www.SpecChem.com
816-968-5600

- Cumple con los requisitos de COV de SCAQMD
- Aceptado por el USDA

RENDIMIENTO

Aplicación	pies²/gal	m²/L
Curado	300	7.4
Sellado y control de polvo	300–500	7.4–12.3
Concreto envejecido	400–600	9.8–14.7

El rendimiento puede variar según la porosidad y las condiciones del concreto.

DATOS TÉCNICOS

Pérdida de humedad (ASTM C1315) a 300 pies²/gal (7.4 m²/L)

Resultado de prueba ..... 0.38 kg/m²

Requerido ..... ≤ 0.40 kg/m²

LIMPIEZA

El equipo de aplicación puede limpiarse con agua si el producto no ha secado. Una vez seco, debe usarse xileno u otros solventes aprobados.

PRESENTACIÓN

Contenedores IBC de 275 galones (1,041 L)

Tambores de 55 galones (208 L)

Cubetas de 5 galones (18.9 L)

VIDA ÚTIL

Almacene el material en sus envases originales bien cerrados. La vida útil de Cure & Seal WB 25 en sus envases originales bien cerrados es de un año a partir de la fecha de fabricación. No permita la acumulación de agua, suciedad ni otros contaminantes. No permita que se congele.

LIMITACIONES

- No sirve como base para materiales cementicios.
- No apto para fuentes ni albercas.
- Sobre concreto de color, Cure & Seal WB 25 puede acentuar las variaciones de color o las imperfecciones. Prepare un panel de prueba para asegurar resultados aceptables.
- Los vehículos con llantas de hule pueden dejar marcas negras.
- Proteja del congelamiento.
- Comuníquese con el Servicio Técnico de SpecChem para obtener instrucciones completas de aplicación y limitaciones.
- Se recomienda aplicar con temperaturas superiores a 40 °F (4 °C) y en aumento.

PRECAUCIONES

Las precauciones adicionales, la información de seguridad y los primeros auxilios se encuentran en la Hoja de Datos de Seguridad (SDS).

NO EXPONGA NI APLIQUE CERCA DEL FUEGO O DE LLAMAS. SOLO PARA USO EN EXTERIORES O EN ÁREAS BIEN VENTILADAS.

GARANTÍA

AVISO – LEA CUIDADOSAMENTE

CONDICIONES DE VENTA

SpecChem ofrece este producto para la venta sujeto a, y limitado por, la garantía, la cual solo puede modificarse mediante un acuerdo por escrito de un funcionario corporativo debidamente autorizado de SpecChem. Ningún otro representante de SpecChem, o que actúe en su nombre, está autorizado para otorgar garantía alguna ni para renunciar a la limitación de responsabilidad que se establece a continuación.

LIMITACIÓN DE LA GARANTÍA

SpecChem garantiza que este producto está libre de defectos de fabricación. Si el producto era defectuoso al momento de su compra y se utilizó dentro del período de uso indicado en el envase o la caja, SpecChem reemplazará el producto defectuoso por producto nuevo sin costo alguno para el comprador. SpecChem no otorga ninguna otra garantía, expresa o implícita, en relación con este producto. No existe garantía de comerciabilidad. NINGÚN RECLAMO DE NINGÚN TIPO PODRÁ SER SUPERIOR AL PRECIO DE

COMPRA DEL PRODUCTO RESPECTO DEL CUAL SE RECLAMAN DAÑOS.

RIESGO INHERENTE

El comprador asume todos los riesgos asociados con el uso o la aplicación del producto.

Traducción del original en inglés (revisión del 30 de septiembre de 2026). En caso de discrepancia, prevalece la versión en inglés.