FICHA TÉCNICA

SC FOUNDATION COATING

Recubrimiento impermeable a base de cemento

DESCRIPCIÓN

SC Foundation Coating es un recubrimiento impermeable cementicio, modificado con polímeros, formulado para proporcionar una resistencia superior al agua a superficies de concreto y mampostería. SC Foundation Coating está diseñado para impermeabilizar superficies de concreto y mampostería bajo el nivel del terreno, en exteriores e interiores. SC Foundation Coating sella los poros del sustrato y permite que el concreto respire.

BENEFICIOS

- Impermeabiliza superficies de mampostería y concreto en interiores y exteriores, sobre y bajo el nivel del terreno
- Se aplica sobre block de concreto, ladrillo, piedra, concreto prefabricado o concreto colado en cimbra
- Se aplica en el lado positivo y en el negativo (donde la presión hidrostática es baja y la estética no es importante); puede usarse en estructuras que contienen agua potable

APLICACIÓN

Preparación de la superficie: La superficie debe estar estructuralmente sana, limpia y libre de suciedad, desmoldantes, eflorescencia, compuestos de curado, lechada superficial y otros contaminantes. Retire las marcas de cimbra y otras protuberancias para evitar que se noten a través del recubrimiento. Forme una media caña en la intersección de la zapata y el muro, y rellene todas las esquinas rotas de los blocks y las roturas de la superficie. Repare todos los defectos de la superficie, incluidas grietas y huecos, con SC Foundation Coating mezclado a consistencia de mortero. Corte los amarres de cimbra a un mínimo de 3/4" (19 mm) y repare con SpecPatch o SpecPlug. Humedezca la superficie con agua limpia inmediatamente antes de aplicar SC Foundation Coating.

Mezclado: SC Foundation Coating debe mezclarse mecánicamente con un motor de baja velocidad y una paleta mezcladora para dispersar completamente los ingredientes. Mezcle durante aproximadamente 3 minutos. No sobremezcle.

- Vierta aproximadamente la mitad de los 2 gal (7.6 L) de líquido de mezclado requeridos en un recipiente vacío y limpio, e inicie el mezclado a baja velocidad.
- Agregue lentamente SC Foundation Coating y el líquido de mezclado* (agua o aditivo StrongBond) según sea necesario para lograr una mezcla espesa, completamente homogénea, con consistencia de masa para hot cakes.
- Detenga el mezclado y deje que la mezcla "engorde" durante 10 minutos.
- Vuelva a mezclar y, si es necesario, agregue más líquido de mezclado para reducir la consistencia.

**Para mejorar la adherencia y las propiedades mecánicas sobre concreto y mampostería densos o lisos, y en todas las aplicaciones con llana, prepare un aditivo acrílico de 1 parte de StrongBond por 3 partes de agua potable; por ejemplo, 2 gal (7.6 L) de aditivo de mezclado consisten en 2 cuartos de galón (1.9 L) de StrongBond mezclados con 6 cuartos de galón (5.7 L) de agua.*

Aplicación: Humedezca previamente el sustrato con agua potable limpia antes de cualquier aplicación. Aplique dos capas uniformes de SC Foundation Coating, cada una a razón de aproximadamente 1–2 lb/yd² (0.54–1.08 kg/m²), dejando transcurrir 24 horas entre capas. Asegúrese de que ambas capas bajen

hasta la zapata y la cubran, formando una media caña de 1-1/2" (38 mm) en la unión del muro y la zapata.

- **Brocha manual:** Aplique con una brocha de albañil de 6" (150 mm). Cargue las cerdas y aplique una capa gruesa con trazos horizontales largos y uniformes. Aplique material suficiente para rellenar los huecos. Los trazos finales deben ir todos en una misma dirección para lograr una textura y un acabado parejos. Deje secar la primera capa de 12 a 24 horas antes de aplicar la capa final.
- **Escoba de empuje:** Coloque el producto en una cubeta de 5 gal (19 L) o en una tina ancha. Sumerja una escoba de empuje de 10" (250 mm) con cerdas de tampico en la mezcla, solo lo suficiente para cargar las cerdas. Aplique una capa gruesa con trazos horizontales largos y parejos, con material suficiente para rellenar todos los huecos, y levante la escoba al final de cada trazo. Los trazos finales deben ir todos en una misma dirección para lograr una textura y un acabado parejos. No cepille en exceso. Deje secar la primera capa de 12 a 24 horas antes de aplicar la capa final.
- **Aspersión:** Use equipo de aspersión de servicio pesado capaz de aplicar productos cementicios.

PRESENTACIÓN

Saco de 50 lb (22.7 kg)

Rendimiento: 225–450 pies² (20.9–41.8 m²) por saco de 50 lb (22.7 kg) por capa.

LIMPIEZA

Las herramientas y el equipo pueden limpiarse con agua antes de que SC Foundation Coating endurezca.

VIDA ÚTIL

La vida útil de los sacos sin abrir almacenados en un lugar seco es de 12 meses. Las diferencias excesivas de temperatura y/o la humedad elevada pueden reducir la vida útil. Almacene en un lugar fresco y seco, protegido de la luz solar directa.

LIMITACIONES

No vuelva a templar después del mezclado inicial. No agregue otros cementos ni aditivos. SC Foundation Coating es de fraguado rápido, por lo que el equipo de mezclado debe limpiarse con agua lo antes posible. Use solo agua potable para mezclar.

No permita que las reparaciones se congelen hasta que el material alcance una resistencia mínima a la compresión de 1,000 psi (6.9 MPa). Se requiere una temperatura mínima de la superficie y del ambiente de 45 °F (7 °C) y en aumento al momento de la aplicación. En temperaturas adversas, siga las recomendaciones del ACI para colado en clima cálido/frío. Para obtener resultados óptimos, acondicione el material entre 65 y 85 °F (18–29 °C).

Precaución: Contiene cemento portland y arena. El cemento causa irritación. Evite el contacto. Se recomienda usar respirador contra polvo, gafas de seguridad y guantes de hule. Evite el contacto prolongado con la ropa. En caso de contacto con los ojos, enjuague de inmediato con agua durante al menos 15 minutos y obtenga atención médica de inmediato. No use lentes de contacto al trabajar con este producto. NO lo ingiera. Mantenga fuera del alcance de los niños.

GARANTÍA

AVISO – LEA CUIDADOSAMENTE

CONDICIONES DE VENTA

SpecChem ofrece este producto para la venta sujeto a, y limitado por, la garantía, la cual solo puede modificarse mediante un acuerdo por escrito de un funcionario corporativo debidamente autorizado de SpecChem. Ningún otro representante de SpecChem, o que actúe en su nombre, está autorizado para otorgar garantía alguna ni para renunciar a la limitación de responsabilidad que se establece a continuación.

LIMITACIÓN DE LA GARANTÍA

SpecChem garantiza que este producto está libre de defectos de fabricación. Si el producto era defectuoso al momento de su compra y se utilizó dentro del

período de uso indicado en el envase o la caja, SpecChem reemplazará el producto defectuoso por producto nuevo sin costo alguno para el comprador. SpecChem no otorga ninguna otra garantía, expresa o implícita, en relación con este producto. No existe garantía de comerciabilidad. NINGÚN RECLAMO DE NINGÚN TIPO PODRÁ SER SUPERIOR AL PRECIO DE COMPRA DEL PRODUCTO RESPECTO DEL CUAL SE RECLAMAN DAÑOS.

RIESGO INHERENTE

El comprador asume todos los riesgos asociados con el uso o la aplicación del producto.

Traducción del original en inglés (revisión del 30 de septiembre de 2026). En caso de discrepancia, prevalece la versión en inglés.