FICHA TÉCNICA

SPECSILANE 40

Sellador penetrante de silano con 40 % de sólidos, conforme a COV

DESCRIPCIÓN

SpecSilane 40 es un sellador de silano con 40 % de sólidos, 100 % reactivo. Este repelente de agua transparente, penetrante y transpirable está diseñado para superficies de concreto o mampostería, interiores y exteriores, sobre el nivel del terreno. SpecSilane 40 penetra la superficie y se une directamente con el sustrato, lo que da como resultado una superficie altamente resistente tanto a la humedad como a las sales.

SpecSilane 40 ayuda a proteger superficies de concreto y mampostería, cubiertas, pavimentos, estacionamientos, rampas, puentes, plataformas marinas y estructuras similares contra los efectos corrosivos de las sales descongelantes, la humedad y la intemperie, evitando el descascaramiento y el deterioro de las estructuras de concreto. Cumple con las normas de COV.

BENEFICIOS

- Proporciona una excelente barrera contra cloruros
- Excelente repelencia al agua manteniendo la transpirabilidad
- Secado rápido a temperaturas más frías
- Reduce los efectos de los ciclos de congelamiento-deshielo y de la intemperie en estructuras de concreto
- Protección duradera para superficies de concreto nuevas y existentes
- Seca sin pegajosidad y con superficie antiderrapante
- Incoloro y no amarillea

APLICACIÓN

Equipo: Rodillo, brocha o aspersor de baja presión.

Rendimiento

El rendimiento promedio depende de la porosidad de la superficie:

Superficies porosas ....100–125 pies²/gal (2.5–3.1 m²/L)
Acabado con escoba ..100–150 pies²/gal (2.5–3.7 m²/L)
Concreto liso.....150–200 pies²/gal (3.7–4.9 m²/L)

Concreto nuevo: La superficie debe estar bien curada (mínimo 28 días) con agua, arpillera húmeda, polietileno, papel de curado o un compuesto de curado disipable a base de resina. La superficie debe estar libre de todo residuo de curado, polvo, basura, aceite y otros contaminantes, y debe ser absorbente para permitir la penetración de SpecSilane 40. Todos los selladores de juntas, calafateos y resanes deben estar colocados antes de la aplicación.

Concreto y mampostería existentes: Retire selladores aplicados anteriormente, polvo, suciedad, alquitrán, aceite, etc. con lavado a presión y SpecChem Citrus Cleaner, o con otras medidas adecuadas para preparar correctamente el sustrato. Deben retirarse las membranas de cualquier tipo. Los sustratos deben ser absorbentes para permitir la penetración de SpecSilane 40.

Superficies horizontales: Inunde las superficies con SpecSilane 40 usando un aspersor de baja presión (aspersor sin aire, 10–20 psi / 0.07–0.14 MPa), rodillo, brocha o escoba. Distribuya con escoba o jalador de manera uniforme y deje que la superficie absorba SpecSilane 40. Las superficies extremadamente porosas pueden requerir dos manos. Distribuya cualquier charco o material acumulado.

DATOS TÉCNICOS

Cumple y supera el desempeño de la especificación federal SS-W-110b (GSA-FSS).

Composición ..... Silano organofuncional

Contenido de silano activo ..... 40 % en peso

Contenido de COV (Método 24 de la EPA)..... < 600 g/L

Punto de inflamación (ASTM D3278) ... > 100 °F (38 °C)

Gravedad específica a 25 °C 0.96

Profundidad promedio de penetración (AASHTO T259 y T260)

A 1/2" (13 mm) (criterio 1.5) .... < 0.5 lb/yd³ (0.30 kg/m³)

A 1" (25 mm) (criterio 0.75) ..... 0.00 lb/yd³

Absorción de agua (ASTM C642, norma OK DOT) . 0.38 % a 48 horas; 1.0 % a 50 días

Resistencia al descascaramiento (ASTM C672, concreto sin aire incluido) .. Calificación 0, "sin descascaramiento"

NCHRP 244

Serie II, prueba de cubos (125 pies²/gal): ganancia de peso por agua .....90 % de reducción (supera el criterio)

Serie II, prueba de cubos: cloruro absorbido.....90 % de reducción (supera el criterio)

Serie IV, exposición en clima cálido: cloruro absorbido .....92 % de reducción (supera el criterio)

Procedimiento de Alberta Transportation (ATST2a), repelencia al agua 89.7%

Resistencia a la penetración del ion cloruro (AASHTO T259 y T260)

A 1/2" (13 mm) (criterio 1.5) ..... < 0.25 lb/yd³

A 1" (25 mm) (criterio 0.75) ..... 0.00 lb/yd³

Tasa de transmisión de vapor de humedad (OHD-L-35) 101.7%

Tiempo de secado, condiciones normales ... 2 horas a 75 °F (24 °C)

Apariencia de la superficie después de la aplicación .. Sin cambio

PRESENTACIÓN

Tambor de 55 gal (208 L); cubeta de 5 gal (18.9 L)

VIDA ÚTIL

Mantenga los envases cerrados y almacénelos en un área limpia y seca, entre 45 °F y 85 °F (7–29 °C). La vida útil es de un año en envases sin abrir.

LIMITACIONES

¡MEZCLA INFLAMABLE! MANTÉNGASE ALEJADO DE FLAMA ABIERTA.

No es apto para superficies de asfalto. Proteja el vidrio, el metal y otras superficies que no sean de mampostería de la sobreaspersión. No lo use si la temperatura del aire, del producto o de la superficie es inferior a 40 °F (4 °C) o superior a 100 °F (38 °C). No lo use sobre una membrana de curado. La reacción inicial ocurre en 16–24 horas. Las áreas tratadas pueden volver a servicio una vez que el producto haya penetrado y la superficie esté seca. No aplique en exceso.

Los sustratos deben saturarse con el material, pero debe evitarse que se formen charcos. No aplique si se espera precipitación en las siguientes 4 horas, o si ha llovido en las 24 horas previas a la aplicación. SpecSilane 40 no está formulado para impermeabilización bajo el nivel del terreno y no es eficaz en algunas superficies de piedra. La aplicación excesiva puede oscurecer ligeramente la superficie. No aplique con viento fuerte. No lo diluya.

Use guantes y gafas de protección. Evite el contacto prolongado con la piel. NO permita el contacto con alimentos. Consulte la Hoja de Datos de Seguridad (SDS) para más información.

NO EXPONGA NI APLIQUE CERCA DEL FUEGO O DE LLAMAS. SOLO PARA USO EN EXTERIORES O EN ÁREAS BIEN VENTILADAS.

SERVICIO TÉCNICO

Para obtener asistencia, comuníquese con el Servicio Técnico al 866-791-8700 o al 913-371-8700.

GARANTÍA

AVISO – LEA CUIDADOSAMENTE

CONDICIONES DE VENTA

SpecChem ofrece este producto para la venta sujeto a, y limitado por, la garantía, la cual solo puede modificarse mediante un acuerdo por escrito de un funcionario corporativo debidamente autorizado de SpecChem. Ningún otro representante de SpecChem, o que actúe en su nombre, está autorizado para otorgar garantía alguna ni para renunciar a la limitación de responsabilidad que se establece a continuación.

LIMITACIÓN DE LA GARANTÍA

SpecChem garantiza que este producto está libre de defectos de fabricación. Si el producto era defectuoso al momento de su compra y se utilizó dentro del período de uso indicado en el envase o la caja, SpecChem reemplazará el producto defectuoso por producto nuevo sin costo alguno para el comprador. SpecChem no otorga ninguna otra garantía, expresa o implícita, en relación con este producto. No existe garantía de comerciabilidad. NINGÚN RECLAMO DE NINGÚN TIPO PODRÁ SER SUPERIOR AL PRECIO DE COMPRA DEL PRODUCTO RESPECTO DEL CUAL SE RECLAMAN DAÑOS.

RIESGO INHERENTE

El comprador asume todos los riesgos asociados con el uso o la aplicación del producto.

Traducción del original en inglés (revisión del 30 de septiembre de 2026). En caso de discrepancia, prevalece la versión en inglés.