FICHA TÉCNICA

LITHSEAL SC

Sellador/densificador/endurecedor de silicato de litio para concreto

DESCRIPCIÓN

LithSeal SC es un sellador/densificador/endurecedor premium de silicato de litio para superficies de concreto. LithSeal SC penetra profundamente y reacciona con el concreto curado, produciendo silicato de calcio hidratado dentro de los poros del concreto. Las superficies tratadas permanecen transpirables, con menor porosidad, polvo y permeabilidad al agua, y mayor resistencia a la abrasión. Aplicado correctamente, LithSeal SC no deja el velo blanquecino característico de los productos de silicato de sodio. Puede aplicarse un compuesto de curado ASTM C309 compatible, como SpecChem SpecRez o E-Cure, para completar el curado. Con el concreto ya curado, una fregadora con pad abrasivo tipo Nylo-Grit o similar elimina los residuos de obra y de compuesto de curado y realza el brillo de LithSeal SC.

BENEFICIOS

- Menor costo: una sola aplicación por aspersión a baja presión sobre acabados escobillados o allanados
- Acabados arquitectónicos; no contribuye a la reacción álcali-sílice (RAS) ni deja la superficie blanquecina como otros silicatos
- Reduce el polvo, la porosidad y la permeabilidad al agua
- Mejora la resistencia a la abrasión, la reflectancia de la luz y el brillo
- Penetra más profundamente que los silicatos convencionales
- Transpirable; puede usarse en interiores y exteriores
- Curado rápido; listo para tránsito en una hora en la mayoría de los pisos
- Para concreto nuevo o existente
- Sellador eficiente en lo ambiental y lo económico
- Una sola aplicación, de bajo mantenimiento
- Aceptado por el USDA; recomendado para pisos Clase 1 a 5 y superplanos Clase 9 (ACI 302)

APLICACIÓN

Siga siempre esta Ficha Técnica y la SDS. LithSeal SC puede aplicarse sobre concreto recién colocado después del acabado final y sobre concreto existente (curado). La superficie debe estar limpia y libre de compuestos de curado, desmoldantes, aceite, suciedad, grasa o residuos. Si es necesario, limpie con el limpiador cítrico SpecChem Orange Peel, neutralice con un detergente de pH neutro y enjuague con abundante agua.

Concreto recién colocado: Después del acabado final, aplique LithSeal SC con un aspersor de baja presión de calidad con boquilla de abanico. Distribuya LithSeal SC de manera uniforme con una escoba suave o un aplicador de microfibra para cubrir completamente el concreto, eliminando charcos o excesos. Aplique material suficiente para mantener la superficie húmeda durante 15–20 minutos. Aplique LithSeal SC adicional en las zonas porosas que se sequen rápidamente. El exceso que se seque en la superficie quedará como polvo seco, que puede retirarse con escoba de cerdas duras, barredora mecánica o fregadora.

Densificador de presellado para tilt-up: Al usar LithSeal SC como presellado en las áreas de colado de paneles tilt-up, se recomienda una aplicación adicional de desmoldante SpecTilt como compuesto de curado tan pronto como LithSeal SC haya secado. Esto proporciona una base excelente para las capas posteriores de desmoldante.

Concreto existente: Confirme que se hayan eliminado todos los contaminantes superficiales. Para obtener los mejores resultados, limpie y abra la superficie con una malla de lijado o un pad abrasivo de diamante de grano 60–100. Elimine el polvo y los residuos con un enjuague abundante con agua y fregadora; luego seque la superficie con jalador de goma. Aplique LithSeal SC con un aspersor de baja presión de calidad en una sola capa saturante. Distribuya LithSeal SC de manera uniforme con una escoba suave o un aplicador de microfibra para cubrir completamente el concreto, eliminando charcos o excesos. Aplique material suficiente para mantener la superficie húmeda durante 15–20 minutos. Aplique LithSeal SC adicional en las zonas porosas que se sequen rápidamente. Deje secar las áreas tratadas. Retire cualquier residuo de polvo seco con una escoba de cerdas duras o una fregadora de pisos.

RENDIMIENTO

Superficie	pies²/gal	m²/L
Fresco, sin curar, bruñido	800–1,000	19.6–24.5
Existente, llana metálica	400–500	9.8–12.3
Existente, aplanado	250–350	6.1–8.6

El rendimiento varía según la porosidad del concreto. El tiempo de secado típico es de 1–2 horas.

Acabado final

Las superficies tratadas con LithSeal SC aumentan su dureza, durabilidad y brillo con el tiempo y el mantenimiento regular. Para realzar el brillo superficial, pula o bruña el concreto seco con una máquina orbital o una bruñidora de propano de alta velocidad en ambas direcciones, primero con un pad negro y luego con uno rojo. Puede lograrse brillo adicional bruñendo con pads de diamante de grano 800 o pads de pelo de cerdo (hog's hair) en una máquina de alta velocidad. Consulte a un aplicador profesional para este procedimiento.

DATOS TÉCNICOS

Apariencia ..... Transparente
Gravedad específica 1.04
Peso por galón ..... 8.67 lb (1.04 kg/L)
Contenido de COV ..... 0 g/L
Punto de congelación ..... 32 °F (0 °C)
Aceptado por el USDA para contacto indirecto con alimentos

PRESENTACIÓN

Contenedores IBC (totes) de 275 galones (1,041 L)

Tambores de plástico de 55 galones (208.2 L)

Cubetas de plástico de 5 galones (18.9 L)

VIDA ÚTIL

La vida útil de LithSeal SC en su envase original bien cerrado es de dos años a partir de la fecha de fabricación.

LIMITACIONES

- Como cada proyecto varía, el contratista es responsable de determinar la compatibilidad mediante una prueba de campo en condiciones reales de obra.
- No use limpiadores ácidos ni cítricos fuertes en pisos tratados con LithSeal SC. Aunque LithSeal SC mejora la capacidad de la superficie tratada para resistir la penetración de líquidos y las manchas, los derrames deben limpiarse rápidamente para minimizar los daños.

PRECAUCIONES

SOLO PARA USO INDUSTRIAL

Las precauciones adicionales, la información de seguridad y los primeros auxilios se encuentran en la Hoja de Datos de Seguridad (SDS).

GARANTÍA

AVISO – LEA CUIDADOSAMENTE

CONDICIONES DE VENTA

SpecChem ofrece este producto para la venta sujeto a, y limitado por, la garantía, la cual solo puede modificarse mediante un acuerdo por escrito de un funcionario corporativo debidamente autorizado de

SpecChem. Ningún otro representante de SpecChem, o que actúe en su nombre, está autorizado para otorgar garantía alguna ni para renunciar a la limitación de responsabilidad que se establece a continuación.

LIMITACIÓN DE LA GARANTÍA

SpecChem garantiza que este producto está libre de defectos de fabricación. Si el producto era defectuoso al momento de su compra y se utilizó dentro del período de uso indicado en el envase o la caja, SpecChem reemplazará el producto defectuoso por producto nuevo sin costo alguno para el comprador. SpecChem no otorga ninguna otra garantía, expresa o implícita, en relación con este producto. No existe garantía de comerciabilidad. NINGÚN RECLAMO DE NINGÚN TIPO PODRÁ SER SUPERIOR AL PRECIO DE COMPRA DEL PRODUCTO RESPECTO DEL CUAL SE RECLAMAN DAÑOS.

RIESGO INHERENTE

El comprador asume todos los riesgos asociados con el uso o la aplicación del producto.

Traducción del original en inglés (revisión del 30 de septiembre de 2026). En caso de discrepancia, prevalece la versión en inglés.